

ПРОТОКОЛ
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Дата протокола 17.11.2022

Регистрационный номер протокола: 1/23

Место проведения общего собрания: Респ Башкортостан, Уфимский р-н, село Чесноковка, ул Творческая, д 4

Дата проведения общего собрания:

Дата начала: 12:00 01.11.2022

Дата окончания сбора решений собственников: 12:00 14.11.2022

Адрес многоквартирного дома, в котором проходило собрание: Респ Башкортостан, Уфимский р-н, село Чесноковка, ул Творческая, д 4

Вид общего собрания: внеочередное

Форма проведения собрания: очно-заочное

Инициатор проведения: ООО УК "Спутник" ИНН 0274170068, ОГРН 1120280041045

Очный этап голосования для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование состоялся в 12:00 01.11.2022 по адресу РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Уральская, д.1, корп.1

Заочный этап голосования проводился с 14:00 01.11.2022г. по 12:00 14.11.2022г. (передача оформленных в письменной форме решений собственников по вопросам, поставленным на голосование, инициатору проведения собрания в срок до 12:00 14.11.2022г. (включительно), по адресу: РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Уральская, д.1, корп.1)

Присутствующие:

Присутствующие лица в количестве 29 собственников (представителей собственников). Список прилагается, приложение № 3 к настоящему протоколу.

Сведения о лицах, приглашенных для участия в собрании:

Общее количество 0 человек.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 1549.6(один голос равен одному квадратному метру общей площади принадлежащего собственнику помещения в многоквартирном доме).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 1549.6 кв.м.

Подсчет голосов окончен 17.11.2022

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1 Выбор председателя общего собрания
- 2 Выбор секретаря общего собрания
- 3 Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома

- 4 Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 4 по ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, с 01.01.2023 года в размере 24 рубля 92 копейки за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании: 1019.5, что составляет 65.79 % от общей площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

По вопросам повестки дня собственники помещений многоквартирного дома голосовали следующим образом:

Слушали: представителя ООО УК «Спутник» Вяхиреву А.А. по 1 вопросу повестки дня - Выбор председателя общего собрания

Предложено: Выбрать Председателем общего собрания Орлова Николая Кузьмича, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Творческая, д.4, кв.10.

Решили (Постановили) по 1 вопросу: Выбор председателя общего собрания					
Выбрать Председателем общего собрания Орлова Николая Кузьмича, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Творческая, д.4, кв.10.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1019.5	65.79	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: представителя ООО УК «Спутник» Вяхиреву А.А. по 2 вопросу повестки дня - Выбор секретаря общего собрания

Предложено: Выбрать Секретарем общего собрания Дорошеву Зинаиду Николаевну, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Творческая, д.4, кв.35.

Решили (Постановили) по 2 вопросу: Выбор секретаря общего собрания					
Выбрать Секретарем общего собрания Дорошеву Зинаиду Николаевну, РБ, Уфимский район, с. Чесноковка, ул. Творческая, д.4, кв.35.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1019.5	65.79	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.

Решение принято

Слушали: представителя ООО УК «Спутник» Вяхиреву А.А. по 3 вопросу повестки дня - Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
Предложено: Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД д.4, ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, Орлова Николая Кузьмича, собственника жилого помещения №10, Дорошеву Зинаиду Николаевну, собственника жилого помещения №35, Сагитова Ильшата Шамилевича, собственника жилого помещения №22.

Решили (Постановили) по 3 вопросу: Выбор членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений многоквартирного дома					
Выбрать членами счетной комиссии общего собрания собственников помещений МКД д.4, ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, Орлова Николая Кузьмича, собственника жилого помещения №10, Дорошеву Зинаиду Николаевну, собственника жилого помещения №35, Сагитова Ильшата Шамилевича, собственника жилого помещения №22.					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
1019.5	65.79	0	0	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение принято

Слушали: представителя ООО УК «Спутник» Вяхиреву А.А. по 4 вопросу повестки дня - Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 4 по ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, с 01.01.2023 года в размере 24 рубля 92 копейки за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц
Предложено: Утвердить размер платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 4 по ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, с 01.01.2023 года в размере 24 рубля 92 копейки за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц

Решили (Постановили) по 4 вопросу: Утверждение размера платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 4 по ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, с 01.01.2023 года в размере 24 рубля 92 копейки за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц					
Утвердить размер платы за содержание, ремонт и управление общим имуществом многоквартирного дома № 4 по ул. Творческая, с. Чесноковка, Уфимского района, РБ, с 01.01.2023 года в размере 24 рубля 92 копейки за 1 кв.м. общей площади квартиры в месяц					
"За"		"Против"		"Воздержался"	
"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"	"Голосов"	"%"
0	0	1019.5	65.79	0	0

Критерий принятия решения: Более 50% от общего числа голосов собственников.
Решение отклонено

Приложения:

1. Решения собственников в количестве 29 штук
2. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме
3. Перечень лиц, принявших участие в голосовании
4. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома
5. Реестр уведомлений собственников помещений
6. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей

Подписи:

Председатель общего собрания: Оликов
номер помещения собственника: кв. 10, _____ 17.11.2022

Секретарь общего собрания: Зри
номер помещения собственника: кв. 35, _____ 17.11.2022

Члены счетной комиссии:

ФИО: Оликов Н.К.
Адрес: кв. 10
Подпись: Оликов 17.11.2022

Дороцьева З.Н.
кв. 35

Зри
Сегитов Ц.Ц
кв. 22

Сегитов